

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Haugtussa tirsdag 10.03.2020 kl. 18:00 - Øvre tilfluktsrom.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Njål Nessa ble valgt til møteleder.

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Hildegunn Kamanga ble valgt til sekretær.

1.3 Valg av 1 eier til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Vedtak:

Stig Nesse ble valgt til å signere protokollen.

1.4 Registrering av frammøtte

Vedtak:

Det var 31 andelseiere, og 4 godkjente fullmakter representert. Totalt 35 stemmeberettigede.

Dessuten møtte Njål Nessa og Yonatan Haile fra Bate boligbyggelag.

1.5 Godkjenning av innkalling og saksliste

Vedtak:

Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

2. Årsregnskapet for 2019

Møteleder kommenterte årsregnskapet.

Vedtak:

Årsregnskapet ble vedtatt som borettslagets regnskap for 2019. De disponible midler overføres til neste år.

3. Orienteringssak: Informasjon fra styret

Styreleder Monica Hellich gjennomgikk og kommenterte styrets arbeid.

Vedtak:

Tatt til orientering.

4. Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til styret heves til kr. 350 000 for 2020.

Vedtak:

Godtgjørelse til styret ble fastsatt til kr 350.000.
Styret foretar selv den interne fordelingen.

5. Søknad om utvidelse av hage på fellesareale - Sylvelinstien 83

Andelseier ønsker å utvide sin hage ut på fellesarealet samt sette opp gjerde (maks 180 cm) ut mot akebakken.

Vedtak:

Slknad om godkjenning for utvidelse av hage ut mot fellesarealet samt sette opp gjerne oppnådde ikke 2/3 flertall for falt.

6. Søknad om utvidelse av areale på fellesområde i hage Sylvelinstien 24

Andelseier søker om å få utvidet sin hage ut på fellesarealet på baksiden av andelen samt mellom boligene i Sylvelinstien 24 og 26 som opprinnelig var en gjennomgang mellom boligene.

Vedtak:

Søknad om godkjenning for å utvide hage ut på fellesareal oppnådde ikke 2/3 flertall og falt.

7. Tillatelse til mindre tiltak, fasadeendring og bruksendring - Sylvelinstien 50

Tiltaket omfatter nye vinduer i nordvest og bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel.

Vedtak:

Generalforsamlingen gir andeleseir i Sylvelinstien 50 tillatelse til fasadeendring og bruksendring slik det er søkt om. Vedtatt mot 1 stemme.

8. Informasjonsskriv og saksbehandling av byggesaker på Haugtussa

Andelseier fremmer forslag om endring av informasjonsskriv og rutiner knyttet til byggesaker i styret.

Vedtak:

Saken oversendes styret for videre behandling. Enstemmig vedtatt.

9. Valgkomitèens innstilling

9.1 Valg av leder for 2 år

Monika Beata Hellich, Solfagerstien 22 - Gjenvalg

Vedtak:

Monica Beate Hellich ble valgt til leder for 2 år.

9.2 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år

Hildegunn Kamanga, Bendikstien 4 - Gjenvalg

John Hanssen Kolstad, Sylvelinstien 34, har vært varamedlem i 2019

Vedtak:

Hildegunn Kamanga og John Hansen Kolstad ble valgt til styremedlem for 2 år.

9.3 Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

Erik J. Sandal, Solfagerstien 19

Ole Christian Andersen, Sylvelinstien 24

Vedtak:

Erik J. Sandal og Ole Christian Andersen ble valgt til varamedlem for 1 år.

9.4 Valg av valgkomité

Vedtak:

Ragnhild Solli, Tor Erik Steiondal og Laila Molund Olsen utgjør boligselskapets valgkomité.

9.5 Valg av delegat til Bate sin generalforsamling

Vedtak:

Delegerte til Bate boligbyggelag sin generalforsamling:

Monica Hellich, Stig Nesse, Johannes Vadla og John Hansen Kostad

Etter valget består styret av:

Styreleder Monica Hellich
Styremedlem Stig Nesse
Styremedlem Johannes Vadla
Styremedlem Hildegunn Kamanga
Styremedlem John Hansen Kolstad
Varamedlem Erik J Sandal
Varamedlem Ole C Andersen

Stavanger 10.03.2020

Protokoll for Borettslaget Haugtussa

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Njål Nessa (sign.)	02.04.2020
Sekretær	Hildegunn Aase Kamanga (sign.)	02.04.2020
Protokollvitne	Stig Nesse (sign.)	03.04.2020